

## ARDEA, AZIENDA AGRICOLA

---



**Riferimento: BC/138943**

**Rif. pers: ARDEA**

ARDEA, Valle Gaia, proponiamo in vendita AZIENDA AGRICOLA CON 60 ETTARI DI TERRENO, con annessi 10 APPARTAMENTI ad uso abitativo e fabbricati per attività agricole per un TOTALE di 3000 MQ coperti circa.

Il clima della zona è mite essendo a soli 25 km dal mare, rendendo il TERRENO IDEALE PER LA LAVORAZIONE DI GRANO E PIANTAGIONI VARIE.

Il casale è situato a 25 km circa da Roma e 7 km circa da Pomezia.

Completa la proprietà una CAPPELLA PRIVATA consacrata del 1962.

Possibilità di acquisto di altra azienda confinante con accesso su Via di Valle Caia di mq 900 e con 45 ettari di terreno.

Prezzo di sicuro interesse.

Per info 393/6080100 – 06/70307108.

---

Zona:	VALLE GAIA	Indirizzo:	Via San Berardo dei Marsi	Prezzo:	2.400.000,00 €
Num.Bagni:	10	CL.E.:	G		

DEG SERVIZI IMMOBILIARI

Via taranto 67 Roma 0670307108 3936080100 degservizimmobiliari@gmail.com